

LOKAL NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**350 000 PLN**Powierzchnia:  
**2 000 m<sup>2</sup>****Lokal na sprzedaż**

Numer oferty	334
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	350 000 pln
Powierzchnia	2 000 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	175 pln / m <sup>2</sup>

**OPIS OFERTY**

Prudnik ul. Włoska - na sprzedaż, piękny zabytkowy budynek w stylu neogotyckim, z początku IX wieku, na terenie byłych koszar, na działce o powierzchni 1867 m<sup>2</sup>. Obiekt o bardzo dużym potencjale inwestycyjnym, może pełnić różne funkcje ( w tym, mieszkalną, usługową, produkcyjną, biurową, gastronomiczną.) Parter budynku posiada powierzchnię użytkową 367,50 m<sup>2</sup> ( bez korytarza i klatki schodowej ), I p posiada powierzchnię użytkową 389,00 m<sup>2</sup> ( bez korytarza i klatki schodowej ), II p posiada powierzchnię użytkową 391,20 m<sup>2</sup> ( bez korytarza i klatki schodowej ) - łącznie 1147,70 m<sup>2</sup>. Budynek w całości podpiwniczony, poddasze do zagospodarowania. Materiał budulcowy to czerwona , bardzo wytrzymała cegła. Niepowtarzalna bryła, produkt niemieckich architektów, doskonale nadaje się na wszelakie cele inwestycyjne. W granicy działki woda, prąd, kanalizacja. Atrakcyjna cena : 350.000 zł - kontakt : Ryszard Szczepański - tel. kom. : 604 848 214 lub 77 436 00 23 - licencja zawodowa : 13823 - zapraszamy

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****Ryszard Szczepański**

consensus.biuro@gmail.com

604 848 214

**CONSensus R&B** Stefana Batorego 15, 48-200 Prudnik