

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**270 000 PLN**Powierzchnia:  
**148 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**3**Typ zabudowy:  
**wolnostojący****Dom na sprzedaż**

Numer oferty	<b>339</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>270 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>148 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>1 824 PLN / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**OPIS OFERTY**

Dytmarów - gmina Lubrza - powiat prudnicki. Na sprzedaż budynek w technologii murowanej, częściowo podpiwniczony, kryty blacho dachówką, ogrzewany piecem CO z własnej kotłowni. Powierzchnia działki to 200 m<sup>2</sup>, dojazd drogą asfaltową. Media to : prąd ( w tym siła ), woda miejska, przydomowa oczyszczalnia ścieków. Budynek spełnia funkcję mieszkalną, oraz handlową. Górę budynku stanowi lokal mieszkalny, o powierzchni 74 m<sup>2</sup>, składający się z przedpokoju, trzech pokoi, łazienki, osobnego wc, natomiast parter, również o powierzchni 74 m<sup>2</sup>, przeznaczony jest na działalność handlową. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, znajduje się szkoła i przedszkole. W pobliżu lokalna przychodnia zdrowia, sklep spożywczy, straż pożarna, kościół. Bliskość Prudnika oraz Czech, stwarza bardzo dobre warunki rekreacyjne i turystyki górskiej. Nieruchomość spełni oczekiwania osób zamierzających połączyć funkcje mieszkalną i biznesową. Atrakcyjna cena : 270.000 zł. Zapraszam do kontaktu : Ryszard Szczepański, tel. kom. : 604 848 214, lub tel. biuro : 77 436 00 23. Licencja zawodowa pośrednika : 13823 - wydana przez Ministerstwo Infrastruktury.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT****Ryszard Szczepański**

consensus.biuro@gmail.com

604 848 214

**CONSENSUS R&B** Stefana Batorego 15, 48-200 Prudnik